

# Conócenos

## **Nosotros y Zahara de los Atunes.**

Zaharadirect.com es una guía de turismo sobre Zahara de los Atunes e inmobiliaria, de publicidad directa con propietarios, desde 2003 nos dedicamos a proporcionar la información más completa de los apartamentos, casas, aticos, chalets...en Zahara de los Atunes y a facilitar su promoción. Informamos directamente a turistas y arrendatarios de la zona y sus ofertas a través sobre todo de nuestros teléfonos. Nuestro modelo de negocio se basa en la inserción publicitaria, no en el cobro por transacción ni en ningún tipo de comisión. Nuestra financiación es a través de una cuota que nuestros propietarios abonan anualmente. Dando así una mayor libertad a ellos como anunciantes a la hora de mantener el contacto con sus arrendatarios directamente, sin intermediarios ni trucos gratuitos que esconden un perjuicio económico al que llama a esos apartamentos. Somos un grupo de diseñadores gráficos y programadores informáticos, propietarios de una pequeña empresa informática dedicada a la publicidad de pequeñas localidades desde Málaga a Cádiz. Estamos enamorados de nuestro litoral y sus alrededores. Para ello nuestra modesta empresa se dedica a prestar un servicio local y no NACIONAL, lo cual hace que a través de los años, la mayoría de nuestras visitas (4.500 visitas, según día, en temporada alta) se realicen directamente marcando en Google las sencillas palabras de: zaharadirect, estamos orgullosos de ser de los primeros en búsquedas de viviendas de alquiler en Zahara. Nuestra pequeña financiación apenas mantiene dicha página (rogamos la colaboración de propietarios para nuestra financiación, ¡Gracias!). Ese poco de dinero unido a otros pocos de bellas localidades hace que sigamos hacia delante con ilusión y, sobre todo, honestidad, nuestra verdadera insignia.

Nuestro deseo es promocionar todo lo relacionado con Zahara de los Atunes. Hemos creado esta página con una gran ilusión esperando ser visitados cada año por más y más personas que quieran disfrutar de nuestro pueblo. Queremos insistir en que no somos intermediarios. Incluso dedicamos publicidad totalmente gratuita y desinteresada a pequeños establecimientos, centros y pequeñas empresas de Zahara de los Atunes. Las condiciones de alquiler, venta o servicios son a cargo de los propietarios, no interviniendo nosotros en ningún tipo de trato o acuerdo. Le creamos una página de su apartamento, casa...donde aparecerán sus fotos con una gran resolución, nos encargaremos del diseño y del mantenimiento (incluidos cambios) de su página por cada suscripción anual.

## **Asesoramiento gratuito:**

Nos encargamos de asesorar y aconsejar tanto a nuestros suscriptores como a cualquier arrendatario de España, interesados en Zahara de los Atunes. A «nuestros suscriptores», les aconsejaremos sobre precios de temporada, estadísticas por urbanizaciones de Zahara, estadísticas de alquileres a nivel nacional, estadísticas sobre que tipo de turismo nos visita, formalización de contratos, fianzas....etc. A nuestros «clientes arrendatarios» de España les aconsejaremos sobre que precios son normales por temporada, tipo de apartamento y urbanización en Zahara de los Atunes, así como, que servicios son recomendables dentro de unos precios razonables de mercado, evitando, cualquier establecimiento que no cumpla con unos servicios mínimos calidad/precio. Siempre con el aval de nuestra empresa. Este servicio no tiene ningún coste añadido. Durante la temporada estival, es gestionado por Zaharadirect.com casi ininterrumpidamente.

### **Actualizaciones de Propietarios, éxito de visitas:**

Debemos recordar que el éxito de nuestra página depende de nuestros «suscriptores» y propietarios, una inmensa mayoría se actualiza correctamente haciendo que arrendatarios de cualquier sitio de España nos visiten, si cabe aún más, atendiendo al hecho de que nuestra página es rápida y fiable en actualizaciones. PERO PROPIETARIO NO OLVIDE DE ACTUALIZARSE PERIODICAMENTE, ya que ese será su éxito en alquiler y el de todos. Una gran cantidad de personas de Madrid, fundamentalmente, nos llama continuamente para felicitarnos, pero también para comentarnos que algunas viviendas no están actualizadas, por eso es recomendable que se actualicen lo más rápido posible. Si tuviera problemas ó no comprendiera bien esas actualizaciones, mándenos un Email a [info\[@\]zaharadirect.com](mailto:info[@]zaharadirect.com)